

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA BNI ET LA SPG AKWABA SIGNENT UN CONTRAT DE PRÊT D'UN MONTANT DE 9 MILLIARDS DE FCFA POUR RENFORCER L'OFFRE HOTELIERE EN COTE D'IVOIRE

Abidjan, le 24 NOVEMBRE 2023 - La Banque Nationale d'Investissement (BNI) Côte d'Ivoire et la Société de Patrimoine et de Gestion AKWABA SA (SPG AKWABA) ont signé, ce vendredi 24 novembre 2023, un contrat de prêt d'un montant de 9 milliards FCFA portant sur le financement partiel d'un Projet de Construction et d'Exploitation d'un hôtel de standing 4 étoiles, sous enseigne GOLDEN TULIP AKWABA, à Abidjan (Biétry), en Côte d'Ivoire.

Inscrit dans le Plan National de Développement (PND) Ivoirien, ce projet, d'un coût global de 33,2 milliards FCFA, vise à redynamiser la destination Côte d'Ivoire, en optimisant ses potentialités, faisant du pays un hub touristique et un centre d'affaires.

L'objectif global du Projet consiste au renforcement de l'offre hôtelière en Côte d'Ivoire par l'installation d'une capacité additionnelle sur le créneau des réceptifs classés en 4 et 5 étoiles.

L'hôtel sera, ainsi, doté d'une capacité d'hébergement de deux cent cinq (205) chambres, pouvant accueillir jusqu'à quatre cent dix (410) personnes et proposant 5 chambres de type PMR (personne à mobilité réduite), une (01) salle de conférence pour deux cent (200) personnes et un espace modulable en dix (10) salles de réunion. Le Projet comprendra également : un (01) bar, deux (02) restaurants, une (01) boutique, une (01) infirmerie, une (01) salle de gym et un (01) SPA, une (01) piscine, des appartements pour la Direction, les bureaux de l'administration de l'hôtel, des espaces de service, les locaux techniques, un (01) parking couvert de quatre-vingts (80) places et un jardin.

La surface bâtie représente 20 000 m² sur une superficie de terrain équivalant à 6 653 m², offrant un espace adéquat à l'aménagement d'espaces verts et d'un parking.

Dans le cadre de la mobilisation du financement de ce projet auprès de la BNI, KERALES ADVISORY PARTNERS, conseil financier exclusif de SPG AKWABA a agi comme arrangeur principal et BNI FINANCES comme co-arrangeur.

Le reliquat du financement bancaire dudit projet a été mobilisé auprès de la Banque Ouest Africaine de Développement (BOAD), à hauteur de 9,2 milliards FCFA.

Monsieur Youssouf FADIGA, Directeur Général de la BNI a dit : « la BNI est fière de participer au financement de ce projet majeur pour l'industrie hôtelière nationale, conformément à sa mission d'accompagnement des acteurs économiques ivoiriens. »

Madame Sinohn KAFANA Epse KOUADIO, Directeur Général de SPG AKWABA a dit : « nous nous félicitons de l'aboutissement heureux de ce processus de levée de fonds auprès de la BNI, témoignant ainsi de la confiance de cette institution bancaire en ce projet entièrement porté par des promoteurs nationaux. »

A propos de la BNI

La Banque Nationale d'Investissement (BNI) assure la quadruple fonction de banque d'Investissement, de Refinancement, Conseil et de Gestion d'actifs.

Elle se classe au 5ème rang parmi les meilleures en Côte d'Ivoire sur un marché fortement concurrentiel composé de 29 banques.

Depuis 2023, la nouvelle mission de la BNI est d'apporter des solutions financières, adaptées aux besoins des clients, pour accompagner le développement, les entreprises et la population.

Forte de son réseau de 54 agences réparties sur l'ensemble du territoire national et plus de 160 GAB de dernière génération et espaces digitaux, la BNI, banque moderne et citoyenne se veut toujours plus proche de sa clientèle en lui fournissant un service de qualité en toute sécurité.

Par ailleurs, en tant qu'acteur majeur de l'accompagnement de l'Etat sur les différentes problématiques et axes de développement, la BNI assure la gestion de 15 Fonds Nationaux répartis en Fonds de Prêts, Fonds d'Investissements, Fonds de Garantie et Fonds COVID-19.

Contact Presse BNI

Maya AKRE : +225 27 20 20 98 73

maya.akre@bni.ci

A propos de SPG AKWABA

La Société de Patrimoine et de Gestion AKWABA (SPG AKWABA) SA est une société anonyme de droit ivoirien détenue par des promoteurs et privés locaux et par des investisseurs institutionnels ivoiriens.

Dans la mise en œuvre de ce projet hôtelier, SPG AKWABA SA bénéficie de l'expertise technique hôtelière et des compétences managériales de LOUVRE HOTELS GROUP, à travers un contrat d'assistance à la gestion, via son entité juridique dédiée, Golden Tulip Afrique Francophone SAS.

Quelques images de la cérémonie de signatures

